

VOL. 1 共栄通信 KYOUEI TUSHIN

発行所: 有限会社共栄組(建築部)
発行日: 2007年1月10日
お問合せ: TEL/FAX (0858)37-2996(FAX 兼)
E-mail nakamoto1@kyoueigumi.com

「共栄通信」発行開始！！

この度、当社ではお客様にいろいろな住宅情報を提供させていただきたいと思い、毎月1回『共栄通信』を発行することとなりました。住宅見学会・土地情報・金利情報・各種イベント情報などをお届けする予定です。ご意見、ご要望等ありましたらご連絡ください。

Original Frame & Urethan Panel



和×洋「FPの家」完成間近！

現在、湯梨浜町内で「FPの家」を建築中です。1階が和風で落ち着いた質感と風格のある室内空間、2階に上がると南欧風でやわらかなイメージに仕上がる和洋折衷の二世帯住宅です。高性能の「FPの家」だからできる、玄関の大きな吹抜け、勾配天井など生活空間を最大限に利用したプランになっています。



当社ホームページにも建築中写真を随時UPしていますので、ぜひご覧になってください。

<http://www.kyoueigumi.com> TOP WORKS 建築部 FPの家

無料

「FPの家」体験宿泊受付中！！

一生の住まいを検討するにあたり、やはり実際に見て・触れて・体感してみても初めて分かることが沢山あると思います。絶対に失敗できない買い物だから、充分に“なっとく”してから決めたいものです。当社モデルハウスでは、「FPの家」の性能を体感していただき、さらに自分たち家族に合ったプランを検討していただく機会として、体験宿泊をしていただくことができます。

ご希望の方は、
(有)共栄組 建築事務所まで
電話又はメールにてお問合せください。



さらに進化したFPの家

『S-HOUSE』



S-HOUSE がご提案する5つのS。

SIMPLE シンプル：スタイルの美しさ

SMART スマート：清楚な趣と豊かな暮らし

SMILE スマイル：笑顔あふれる団欒

SWEET スウィート：心癒すときめき

SHUT シャット：家族と暮らしを守る

S-HOUSE

キャンペーン中

<http://www.fp-group.gr.jp/s-house>



FPの家 20周年企画デザイン住宅として「S-HOUSE」が誕生しました。モダンな佇まいと、片流れが生み出す解放感いっぱいのダイニング、平屋を基調とした、使い勝手のよいゾーニングプランなど全5プランをご用意しております。また、「FPの家」は自由設計なのでS-HOUSEのプランをアレンジすることも可能です！詳しくはお問合せください。

体験宿泊されたお客様のコメント《冬》

冬とは思えない室温のあたたかさ(かけ布団、毛布をかけて寝ると暑いくらい)にビックリしました！

結露しないのがスゴイ！！です。

トイレやお風呂、部屋から部屋へ移動するのにほとんど温度差がない。

FPの家は住み手にとって高性能・快適である事の条件をクリアしているだけでなく、省エネ性能も備った家だと分かりました。

体験宿泊で“あったかい”“しずか”という特徴は本当なんだと実感しました。

謹賀新年



謹んで新年のお慶びを申し上げます。
皆さまにとりまして素晴らしい年となりますよう、
心よりお祈り申し上げます。
本年も変わらぬご愛顧を賜りますよう、
宜しくお願い申し上げます。

金利最新情報！！

各金融機関適用金利一覧表《フラット35》 (H19.1.5 現在)

金融機関名	融資金利 (100万円あたり)	融資手数料	総支払額概算 (3,000万借入の場合)	備 考
鳥取銀行	2.850%	融資額×2.1%	¥47,494,783	融資手数料 ¥52,500 (金利 3.01%)もあり
山陰合同銀行	3.030%	¥52,500	¥48,754,743	
島根銀行	3.030%	¥31,500	¥48,733,743	
鳥取信用金庫	3.030%	¥52,500	¥48,754,743	
米子信用金庫	3.030%	¥52,500	¥48,754,743	
しまね信用金庫	2.950%	融資額×2.1%	¥48,770,012	
中国労働金庫	2.950%	融資額×2.1%	¥48,770,012	融資手数料¥31,500 (金利 3.15%)もあり
優良住宅ローン	2.770%	融資額×0.5% (性能表示物件) (最低¥105,000)	¥47,038,268	融資手数料(一般物件) 融資額×0.8%
SBI モーゲージ	2.751%	融資額×1.785%	¥47,292,630	インターネット申し込み (契約時営業所来店必要)
日本モーゲージサービス (F&P 提携機関)	2.751%	融資額×2.0%	¥47,357,130	インターネット申し込み (有)共栄組 取次ぎ)

※総支払額の算定は公庫試算にて計上しております。 総支払額の中には、団体信用生命保険特約料は含まれておりません。

<http://www.fpweb.tv>

FPweb.TV

『やさしい風を探して』『FPSプリンクラーレポート』放送中!

フォークデュオ「あのねのね」の清水国明さん、モデルや女優業もこなす活躍しているタレントの久保京子さんなどが出演するロハス(LOHAS)をテーマにした番組とFP スプリンクラーをレポートした番組が特集チャンネルにアップしています。それぞれシリーズとして毎月更新しておりますので、ぜひご覧ください。

・・・編集部より・・・

今年から、共栄通信を発行することとなりました。次が楽しみだと思っただけのような内容にできればと思います。こんな事を載せてほしい!等ありましたら、ご意見をお聞かせいただきたいと思います。今年もはじまったばかり。新しい気持ちでいろいろな事に取組んでいきたいと思っます。皆さまにとって実りのある一年になりますよう、心からお祈り申し上げます。

PRESENTATION プレゼンテーション Vol.1



外観は片流れの屋根・モトーンでモダンな雰囲気に
やわらかな光の降りそぐインナーコートで
ガーデニングやコーヒータイム
買い物帰りにインナーガレージからそのままキッチンへ
あなたならどんな住まい方を想像しますか？



プレゼンテーションでは、お客様によりマイホームのイメージを膨らましていただけるように、模型・パースなどをつかってプラン提案させていただいております!! お気軽にお問合せください。

かんたんレシピ

～大根のあったかスープ～



年末年始での食べすぎ・飲みすぎで疲れた胃に、やさしいスープです。カブでもO.K!

《つくり方》

1. 大根は皮をむき、鶏肉とともに一口大に切り、鍋に水 600～700cc を沸騰させます。
2. 鍋に大根を入れ、透き通るまで茹でてザルにあげます。
3. 2の鍋に鶏肉、エビ(皮付きのまま)をいれ、火が通ったら一旦火を止めクッキングペーパーで煮汁をこします。
4. 3の煮汁と鶏肉を鍋に戻して火にかけ、鶏ガラスープを入れます。
5. 沸騰したら大根と皮をむいたエビ、枝豆を要れ、再度沸騰したら火をとめて出来上がりです。

《材料》4人分

大根 1/4
鶏ガラスープの元 小4
鶏もも肉 1枚
エビ 4匹
茹で枝豆 適量
塩・コショウ 適量